

ご好評の内に、第1期・第2期と販売をさせて頂きました「アビダス稲城駅前」。いよいよ、6月30日(土)より、最終期の販売をさせて頂きたく運びとなりました。京王線「稲城」駅からケヤキ並木を通過して2分。その圧倒的な利便性と上質な建物を是非、現地にて実感してください。

A_{type} 3LDK
専有面積
73.14m²

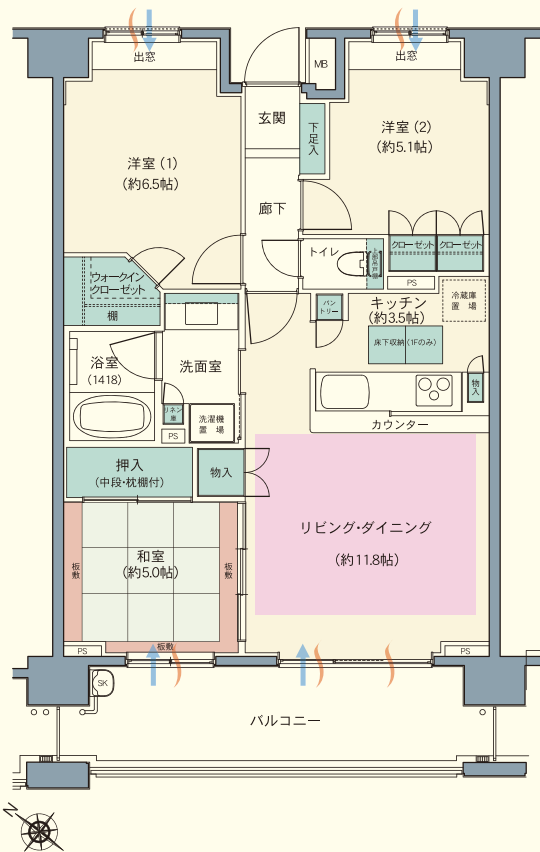
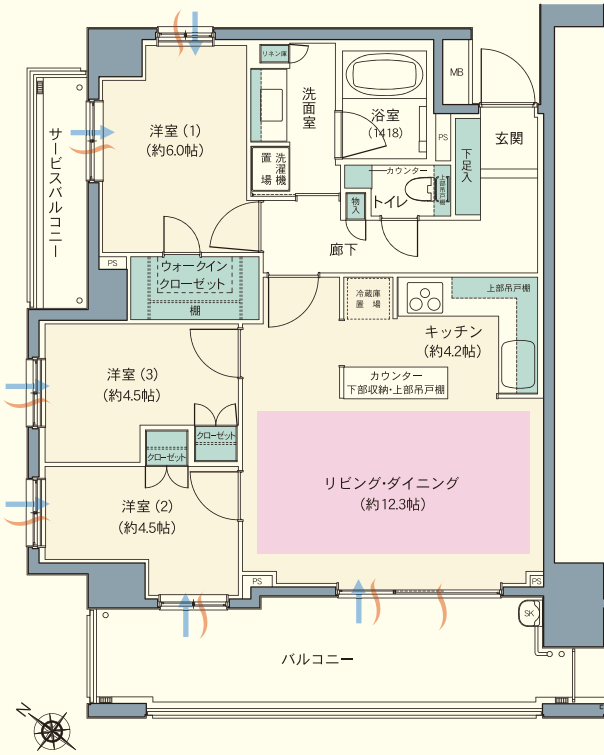
アルコブ面積1.69m²
バルコニー面積15.40m²
サービスバルコニー面積4.04m²

◎南向き、角住戸で採光・通風も快適。
◎ウォークインクローゼットや大型下足入を設置。

F_{type} 3LDK
専有面積
70.38m²

アルコブ面積1.26m²
バルコニー面積12.96m²

◎畳に板敷きの趣のある和室には枕棚付押入を設置。
◎ウォークインクローゼット、キッチンにパントリーを設置。



床暖房範囲： 採光 ※掲載の居室・設備写真は、Aタイプモデルルームを撮影したものです。
収納： 通風 一部オプション仕様が含まれております。家具・調品等は分譲価格には含まれておりません。
※こちらの図面は諸条件により多少変更になる場合があります。
※方位記号は若干誤差があります。正確な方位については設計図書でご確認ください。
※建物完成写真は平成24年6月撮影です。



街並みに、調和し堂々とした佇まいを見せる「アビダス稲城駅前」 格調高いエントランスアプローチ。シンボルツリーが印象的です。敷地内にも緑の風景が楽しめる「エントランスガーデン」を設けました。

「アビダス稲城駅前」最終期2012年6月30日登録受付開始！

HP <http://www.inagiekimae.com>

TEL 0120-255-174

E-mail abds-inagiekimae@aaconst.co.jp

最終期受付期間 6月30日(土)～7月8日(日)
10:00AM～6:00PMまで(最終日のみ正午まで)

・受付場所 現地販売センター(204号室)

抽選 7月8日(日) 1:00PMより

・申し込みの際には、ご印鑑(認印可)と平成22年・23年分の収入が証明できる書類、ご本人確認ができる書類(運転免許証、健康保険証等)が必要です。

アビダス稲城駅前: 物件概要 最終期 概要	
販売価格	3,730万円～4,190万円
交通	京王相模原線「稲城」駅徒歩2分 JR南武線「稲城長沼」駅徒歩14分
専有面積	70.38㎡～73.14㎡
間取り	3LDK
所在地	東京都稲城市大字百村字十七号1607-1・1607-20(地番)
敷地面積	2221.10㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地下1階・地上7階
総販売戸数	48戸 他 管理事務室 1戸
予定販売戸数	5戸
管理費(月額)	10,900円～11,300円/月
修繕積立金(月額)	6,300円～6,500円/月
修繕積立基金(引渡時一括)	378,000円～390,000円/一括払い
管理準備金	13,080円～13,560円/一括払い
建物竣工	平成24年4月12日
入居時期	即入居可
分譲後の権利形態	土地及び建物共用部分: 専有面積の割合による所有権の共有、 建物専有部分: 区分所有権
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理組合より管理会社へ委託予定
建築確認番号	第BVJ-Z11-10-0048号(平成23年3月16日)、第BVJ-Z11-11-0048号(平成23年5月24日)、第BVJ-Z11-12-0048号(平成23年8月31日)
設計・監理	青木あすなる建設株式会社 一級建築士事務所 建築士事務所登録/東京都知事登録第43250号
施工	青木あすなる建設株式会社 東京建築本店 建設業許可/国土交通大臣(特-21)第2843号
売主	青木あすなる建設株式会社
	〒108-0014 東京都港区芝4-8-2
	TEL.03-5419-1021(代表)
	宅地建物取引業免許/国土交通大臣(12)第1083号
事業主	青木あすなる建設株式会社
	〒108-0014 東京都港区芝4-8-2
	TEL.03-5419-1021(代表)
	宅地建物取引業免許/国土交通大臣(12)第1083号
管理会社	株式会社日本建商
販売スケジュール	最終既登録受付期間: 6月30日(土)～7月8日(日)
	受付時間/10:00AM～6:00PM 受付場所/「アビダス稲城駅前」現地販売センター(204号室)
	申し込みの際には、ご印鑑(認印可)と平成22年・23年分の収入が証明できる書類、
	ご本人確認ができる書類(運転免許証、健康保険証等)が必要です。
	※敷地の一部に通行地役権が設定されております。詳しくは販売員にお尋ね下さい。

お問い合わせ

アビダス稲城駅前現地販売センター (204号室)

0120-255-174

営業時間 10:00～18:00

定休日 水曜日

メールでのお問い合わせ abds-inagiekimae@aaconst.co.jp

ホームページ

<http://www.inagiekimae.com>

MAP

▶ 地図を開く

申し訳ありませんが、Google Chromeをご使用の方は一旦このファイルを保存してから閲覧願います。